



REPUBLIKA HRVATSKA

ISTARSKA ŽUPANIJA

REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju

Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Pazin

KLASA: 350-05/20-10/000248

URBROJ: 2163/1-18-04/2-20-0003

Pazin, 23.06.2020.

- CAPPELLOTTO d. o. o. u stečaju, HR-52424
Karojba, Motovunski Novaki 25a

Predmet: Lokacijska informacija
- dostavlja se

Dostavljamo Vam za traženo zemljište broj k.č. 2150/2, k.č. 2150/3, k.č. 2052/6, k.č. 2052/7 i k.č. 2150/1 k.o. Novaki Motovunski, sljedeće informacije:

1. Popis prostornih planova unutar čijeg obuhvata se nalazi zemljište:

Utvrđeno je da se zemljište nalazi unutar obuhvata sljedećih planova:

II. izmjene i dopune PPUO Karojba ("Službene novine Grada Pazina" br.: 10/03., 06/05., ispr. 03/06., 22/08. i 36/15.).

2. Namjena prostora i drugi uvjeti za provedbu zahvata u prostoru:

Uvidom u grafički dio važeće prostorno-planske dokumentacije navedene u točki 1. ove lokacijske informacije, broj kartografskog prikaza 4. građevinska područja, utvrđeno je da se k.č. 2150/2, k.č. 2150/3, k.č. 2052/6, k.č. 2052/7 i k.č. 2150/1, sve k.o. Novaki Motovunski, nalaze unutar granica građevinskog područja naselja Mrgaroti, namjena -I- gospodarska namjena - proizvodna.

3. Područja u kojima je posebnim propisima propisan poseban režim korištenja prostora:

Zemljišta označena kao k.č. 2150/2, k.č. 2150/3, k.č. 2052/6, k.č. 2052/7 i k.č. 2150/1, sve k.o. Novaki Motovunski, nalaze se unutar područja s ograničenjima u korištenju - obvezna je izrada urbanističkog plana uređenja (UPU).

4. Obveze donošenja urbanističkog plana uređenja:

Postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan nije donesen.

5. Popis prostornih planova ili njihovih izmjena i dopuna čija je izrada i donošenje u tijeku:

Na dan 16.04.2018. godine donijeta je odluka o izmjeni i dopuni prostornog plana uređenja Općine Karojba.

6. Mjesto na kojem se može izvršiti uvid u prostorne planove i vrijeme kada se to može učiniti

Mjesto: ISTARSKA ŽUPANIJA, REGIONE ISTRIANA, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Pazin

Vrijeme: uredovno vrijeme nadležnog tijela.

Ova lokacijska informacija izdaje se pozivom na odredbu članka 36. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.).

Na temelju ove lokacijske informacije ne može se pristupiti provedbi zahvata u prostoru niti izradi projekata propisanih posebnim zakonom.

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 4. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17., 129/17., 18/19. i 97/19.) plaćena je u iznosu 40,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

VODITELJICA ODSJEKA ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADNJU
Ana-Marija Mihelić, dipl.iur.

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. U spis, ovdje



Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

**Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
(Istarska županija)**

Abstract: This paper discusses the importance of the role of the teacher in the classroom. It is a review of the literature on the topic.



The role of the teacher in the classroom is a topic that has been discussed for many years. It is a topic that is still relevant today. The role of the teacher is to provide a safe and supportive environment for students to learn. The teacher is also responsible for assessing student learning and providing feedback. The teacher is also responsible for managing the classroom and ensuring that all students are engaged in learning.